

No. : 0168/CS-PSW/XII/2017

Jakarta, 28 Desember 2017

Kepada Yth.  
**Otoritas Jasa Keuangan**  
 Gedung Soemitro Djojohadikusumo  
 Jl. Lapangan Banteng Timur No.2-4  
 Jakarta 10710

U.P : **Bapak Ir. Hoesen, M.M**  
**Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal**

Perihal : **Keterbukaan Informasi atau Fakta Material**

Dengan hormat,

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten : PT Panorama Sentrawisata, Tbk  
 Bidang Usaha : Usaha Jasa Konsultansi Pariwisata  
 Telepon : (021) 2556 5000  
 Faksimili : (021) 2556 5055

1.	Tanggal kejadian	27 Desember 2017
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Informasi atau Fakta Material Lainnya - Perubahan kepemilikan saham pada salah satu anak perusahaan (PT Raja Kamar International).
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pada tanggal 28 Oktober 2016 telah ditandatangani Perjanjian Penyertaan Saham antara PT Panorama Ventura Indonesia (Perusahaan Terkendali Perseroan), PT Dwi Daya World Wide, PT Smailing Tours &amp; Travel Service, Bapak Eddy Yeo, Bapak Djani, PT Raja Kamar International dan Archipelago Tourism Limited (<b>Perjanjian Penyertaan Saham</b>) yang mengatur syarat-syarat dan ketentuan rencana pengeluaran saham baru dalam PT Raja Kamar International yang akan diambil bagian oleh Archipelago Tourism Limited yang akan dilaksanakan dalam dua tahap, (<b>Transaksi</b>). Transaksi dilakukan dalam dua tahap, di mana (i) tahap pertama yang telah dilaksanakan pada tanggal 21 Desember 2016 adalah sejumlah nilai ekuivalen dalam Rupiah dari US\$10.000.000 berdasarkan nilai tukar yang ditentukan sesuai dengan Perjanjian Penyertaan Saham (<b>Tahap Pertama</b>), (ii) sedangkan tahap kedua yang telah dilaksanakan pada tanggal 27 Desember 2017 adalah sejumlah ekuivalen dalam Rupiah dari US\$16.109.945,76 berdasarkan nilai tukar yang ditentukan sesuai dengan Perjanjian Penyertaan Saham (<b>Tahap Kedua</b>).</li> </ul>





- Sebelum Transaksi, PT Raja Kamar International dimiliki oleh PT Panorama Sentrawisata Tbk. melalui PT Panorama Ventura Indonesia, di mana kepemilikan saham PT Panorama Ventura Indonesia dalam PT Raja Kamar International adalah 50,32%.
- Tahap Pertama dan Tahap Kedua dari Transaksi yaitu pengeluaran saham baru dalam PT Raja Kamar International dan pengambilan bagian oleh Archipelago Tourism Limited telah berlaku efektif masing-masing pada tanggal 21 December 2016 dan 27 December 2017 yang mana menyebabkan peningkatan kepemilikan saham dari Archipelago Tourism Limited menjadi 33,11%, dari seluruh modal ditempatkan dan disetor dalam PT Raja Kamar International.
- Hubungan di antara pihak-pihak:
  1. PT Panorama Ventura Indonesia, PT Dwi Daya World Wide, PT Smailing Tours & Travel Service, Bapak Eddy Yeo dan Bapak Djani adalah para pemegang saham di PT Raja Kamar International (**Pemegang Saham**); dan
  2. Archipelago Tourism Limited adalah pihak ketiga yang akan melakukan penyertaan saham dalam PT Raja Kamar International.

Archipelago Tourism Limited, yang menjadi pihak yang melakukan penyertaan saham dalam PT Raja Kamar International bukan merupakan pihak yang memiliki hubungan afiliasi dengan Perseroan sebagaimana diatur dalam Undang-undang No. 8 tahun 1995 tentang Pasar Modal dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK dahulu Bapepam-LK) Nomor IX.E.1 Salinan Keputusan Ketua Bapepam-LK Nomor Kep-412/BL/2009 tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu.

- Nilai transaksi:

Tahap Pertama dari Transaksi untuk pengambilbagian saham oleh Archipelago Tourism Limited adalah sejumlah nilai ekuivalen dalam Rupiah dari US\$10.000.000 atau setara dengan Rp. 130.500.000.000 (dihitung dengan menggunakan kurs Rupiah Rp 13.050 per 1 US\$ sesuai dengan nilai tukar yang telah ditentukan dalam **Perjanjian Penyertaan Saham**). Sedangkan Tahap Kedua dari Transaksi adalah sejumlah nilai ekuivalen dalam Rupiah



2



		<p>dari US\$16.109.945,76 atau setara dengan Rp. 218.144.775.494 (dihitung dengan menggunakan kurs Rupiah Rp 13.541 per 1 US\$ sesuai dengan nilai tukar yang telah ditentukan dalam <b>Perjanjian Penyertaan Saham</b>) dan merupakan tahap final dari Transaksi. Sehingga Total keseluruhan nilai Transaksi adalah sejumlah sejumlah US\$26.109.945,76 atau setara dengan Rp 348.644.775.494 sesuai dengan nilai tukar yang telah ditentukan dalam <b>Perjanjian Penyertaan Saham</b>.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Tujuan transaksi:</u>                  Penyertaan saham oleh Archipelago Tourism Limited dalam PT Raja Kamar International dipercaya dapat memberikan manfaat dan dampak positif bagi PT Raja Kamar International di mana PT Raja Kamar International memperoleh tambahan pendanaan yang dapat digunakan untuk memperkuat arus kas dan permodalannya serta mengakselerasi perkembangan usaha di masa yang akan datang.</li> <li>• <u>Tata cara pengambilan bagian saham:</u>                  Pada tanggal 21 Desember 2016, PT Raja Kamar International telah menerbitkan saham baru yang diambil bagian oleh Archipelago Tourism Limited (Tahap Pertama). Dan pada tanggal 27 Desember 2017, PT Raja Kamar International menerbitkan saham baru yang diambil bagian oleh Archipelago Tourism Limited (Tahap Kedua).</li> <li>• <u>Sumber Dana:</u>                  Dana yang dihimpun oleh Archipelago Tourism Limited.</li> </ul>
4.	<p>Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik</p>	<p>Beberapa dampak dari pelaksanaan Transaksi adalah sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kepemilikan saham PT Panorama Ventura Indonesia (Perusahaan Terkendali Perseroan) pada PT Raja Kamar International mengalami perubahan yang semula 50,32% menjadi 33,11%;</li> <li>2. PT Panorama Ventura Indonesia (Perusahaan Terkendali Perseroan) pada PT Raja Kamar International tetap merupakan pemegang saham pengendali pada PT Raja Kamar International; dan</li> <li>3. PT Raja Kamar International mendapat tambahan pendanaan sebesar US\$26.109.945,76 atau ekuivalen Rp.348.644.775.494 yang bersumber dari penyertaan saham Archipelago Tourism Limited.</li> </ol>





5.	Keterangan lain-lain	Tidak terdapat fakta material lainnya yang perlu disampaikan sebagaimana dipersyaratkan dalam peraturan pasar modal.
----	----------------------	--

Demikian keterbukaan informasi ini kami sampaikan untuk diketahui dan dimaklumi. Atas perhatiannya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
**PT Panorama Sentrawisata, Tbk**

**Karsono Probosetio**  
**Corporate Secretary**

Tembusan:

- PT Bursa Efek Indonesia – Divisi Pencatatan Sektor Jasa
- Arsip

