

No. : 112/CS-PSW/XII/2018

Jakarta, 19 Desember 2018

Kepada Yth.
Otoritas Jasa Keuangan
 Gedung Soemitro Djojohadikusumo
 Jl. Lapangan Banteng Timur No.2-4
 Jakarta 10710

U.P : Bapak Ir. Hoesen, M.M
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Perihal : Keterbukaan Informasi atau Fakta Material

Dengan hormat,

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten : PT Panorama Sentrawisata, Tbk
 Bidang Usaha : Usaha Jasa Konsultan Pariwisata
 Telepon : (021) 2556 5000
 Faksimili : (021) 2556 5055

1.	Tanggal kejadian	17 Desember 2018
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Lainnya: Penjualan Saham pada Perusahaan Patungan atau Entitas Asosiasi (PT Carlson Panorama Hospitality).
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	- Pada tanggal 17 Desember 2018 telah ditandatangani Akta Jual Beli Saham (AJB) oleh PT Panorama Ventura Indonesia, entitas anak terkendali Perseroan, dengan Radison Hotel Asia Pacific Pty Ltd, terkait pelepasan seluruh kepemilikan saham atas PT Carlson Panorama Hospitality yang dimiliki oleh Perseroan melalui PT Panorama Ventura Indonesia, entitas anak Perseroan (Transaksi). - Sebelum Transaksi, PT Carlson Panorama Hospitality, entitas asosiasi Perseroan, dimiliki oleh Perseroan melalui PT Panorama Ventura Indonesia dengan kepemilikan saham sebanyak 30,00%. - PT Panorama Ventura Indonesia, entitas anak Perseroan, menjual seluruh kepemilikan saham atas PT Carlson Panorama Hospitality kepada Radison Hotel Asia Pacific Pty Ltd. - Pelaksanaan penjualan kepemilikan saham dalam PT Carlson Panorama Hospitality kepada Radison Hotel Asia Pacific Pty Ltd telah berlaku efektif sejak ditandatanganinya AJB.

		• <u>Hubungan di antara pihak-pihak:</u> 1. PT Panorama Ventura Indonesia adalah entitas anak Perseroan yang dimiliki secara langsung dengan kepemilikan saham sebanyak 99,90%, yang merupakan pemegang saham dalam PT Carlson Panorama Hospitality; 2. Radison Hotel Asia Pacific Pty Ltd adalah pihak ketiga yang merupakan mitra strategis dan pemegang saham dalam PT Carlson Panorama Hospitality, yang melakukan pembelian saham dalam PT Carlson Panorama Hospitality. Radison Hotel Asia Pacific Pty Ltd merupakan pihak yang tidak memiliki hubungan afiliasi dengan Perseroan sebagaimana diatur dalam Undang-undang No. 8 tahun 1995 tentang Pasar Modal dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK dahulu Bapepam-LK) Nomor IX.E.1 Salinan Keputusan Ketua Bapepam-LK Nomor Kep-412/BL/2009 tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu. • <u>Nilai transaksi:</u> Radison Hotel Asia Pacific Pty Ltd melakukan pembelian saham dalam PT Carlson Panorama Hospitality yang dimiliki oleh PT Panorama Ventura Indonesia, entitas anak Perseroan, sebanyak 30,00% dari seluruh modal ditempatkan dan disetor dalam PT Carlson Panorama Hospitality, dengan nilai sebesar Rp.2.922.000.000,-, sebagaimana tertuang dalam AJB. • <u>Tujuan transaksi:</u> Penjualan kepemilikan saham dalam PT Carlson Panorama Hospitality kepada Radison Hotel Asia Pacific Pty Ltd dipercaya dapat memberikan manfaat dan dampak positif bagi Perseroan untuk mencapai pertumbuhan yang lebih maksimal dan ekspansif. • <u>Sumber Dana:</u> Dana yang dihimpun oleh Radison Hotel Asia Pacific Pty Ltd.
4.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Dampak hukum dari Transaksi adalah Perseroan telah melepaskan kepemilikan saham atas PT Carlson Panorama Hospitality. Dampak atas kondisi keuangan dari Transaksi adalah Perseroan memperoleh tambahan pendanaan yang akan digunakan untuk memperkuat arus kas dan permodalan.

		Tidak terdapat dampak yang signifikan atas kegiatan operasional dan kelangsungan usaha terhadap Perseroan saat ini.
5.	Keterangan lain-lain	Kami akan mengumumkan dan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material kepada OJK sesuai dengan ketentuan Peraturan OJK No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, sebagaimana dipersyaratkan dalam peraturan pasar modal (jika ada).

Demikian keterbukaan informasi ini kami sampaikan untuk diketahui dan dimaklumi. Atas perhatiannya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT Panorama Sentrawisata, Tbk



Karsono Probosetio
Corporate Secretary

Tembusan:

- PT Bursa Efek Indonesia – Divisi Pencatatan Sektor Jasa
- Arsip