

PT PANORAMA SENTRAWISATA TBK

Panorama Building, 6th floor JI. Tomang Raya No. 63 Jakarta 11440 INDONESIA

P: +62 21 2556 5000 F: +62 21 2556 5055

E : corsec.panr@panorama-group.com www.panorama-group.com

No. 0050/CS-PSW/III/2017

Jakarta, 29 Maret 2017

Kepada Yth. **Otoritas Jasa Keuangan**Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No.2-4
Jakarta 10710

U.P

: Bapak M. Raylan

Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa

Perihal

: Pemberitahuan Pelaksanaan Transaksi Material

Dengan hormat,

Merujuk pada surat Perseroan kepada Otoritas Jasa Keuangan dengan rincian sebagai berikut:

1. No. 0009/CS-PSW/I/2017 tanggal 31 Januari 2017 tentang Pemberitahuan Rencana Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB);

2. No. 0010/CS-PSW/I/2017 tanggal 31 Januari 2017 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material;

3. No. 0012/CS-PSW/II/2017 tentang Keterbukaan Informasi atas Fakta Material dan No. 0013/CS-PSW/II/2017 tentang Pengumuman Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa, tanggal 8 Februari 2017;

4. No. 0014/CS-PSW/II/2017 tanggal 9 Februari 2017 tentang Bukti Iklan Keterbukaan Informasi dan Pengumuman Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB);

5. No. 0026/CS-PSW/II/2017 tanggal 23 Februari 2017 tentang Panggilan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB);

6. No. 0027/CS-PSW/II/2017 tanggal 24 Februari 2017 tentang Bukti Iklan Panggilan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB);

7. No. 0036/CS-PSW/III/2017 tanggal 9 Maret 2017 tentang Tanggapan atas Surat S-205/PM.221/2017;

8. No. 0041/CS-PSW/III/2017 tanggal 16 Maret 2017 tentang Bukti Iklan Perubahan dan/atau Keterbukaan Informasi;

9. No. 0047/CS-PSW/III/2017 tanggal 20 Maret 2017 tentang Pemberitahuan Hasil Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB); dan

10. No. 0048/CS-PSW/III/2017 tanggal 21 Maret 2017 tentang Bukti Iklan Hasil Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB).

Maka Perseroan bermaksud untuk menyampaikan pelaksanaan Transaksi Material yang telah mendapatkan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK (dahulu Bapepam-LK) No. IX.E.2 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha Utama, sebagai berikut:

1.	Tanggal kejadian			24 Maret 2017
2.	Jenis Informasi Material	atau	Fakta	Pelaksanaan Transaksi Material atas penjualan dan pengalihan sebagian kepemilikan saham dalam PT Panorama Tours Indonesia, Anak Perusahaan Perseoan, dan seluruh kepemilikan saham dalam PT Panorama Tours Indonesia, Anak Perusahaan Perseroan, oleh PT Duta Chandra Kencana, Anak Perusahaan tidak langsung Perseroan.

2



PT PANORAMA SENTRAWISATA TBK

Panorama Building, 6th floor Jl. Tomang Raya No. 63 Jakarta 11440 INDONESIA

P: +62 21 2556 5000 F: +62 21 2556 5055

E : corsec.panr@panorama-group.com www.panorama-group.com

- 3. Uraian Informasi atau Fakta Material
- Pada tanggal 17 Maret 2017 telah mendapatkan persetujuan dari Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa sehubungan dengan rencana penjualan dan pengalihan sebagian kepemilikan saham dalam PT. Panorama Tours Indonesia, Anak Perusahaan Perseroan, oleh Perseroan dan seluruh kepemilikan saham dalam PT. Panorama Tours Indonesia, Anak Perusahaan Perseroan, oleh PT. Duta Chandra Kencana, Anak Perusahaan tidak langsung Perseroan.
- Pada tanggal 24 Maret 2017 telah dilaksanakan penandatanganan Akta Jual Beli atas Transaksi penjualan dan pengalihan 29,38% kepemilikan saham dalam PT Panorama Tours Indonesia kepada JTB Pte. Ltd., dan oleh PT Duta Chandara Kencana sebanyak 0,72% kepemilikan saham dalam PT Panorama Tours Indonesia kepada JTB Pte. Ltd.
- Setelah dilaksanakannya Transaksi, maka Perseroan masih mempunyai 60% kepemilikan saham dalam PT Panorama Tours Indonesia.
- Nilai Transaksi Material:

JTB Pte. Ltd. telah melakukan pembelian saham dalam PT Panorama Tours Indonesia yang dimiliki oleh Perseroan dan PT Duta Chandra Kencana, anak perusahaan tidak langsung Perseroan, yang secara keseluruhan sebanyak 30,10% dari seluruh modal ditempatkan dan disetor dalam PT Panorama Tours Indonesia, dengan nilai total sejumlah Rp.369.716.842.034,-, yang mana nilai tersebut masih dapat disesuaikan setelah dilakukannya review (paling lambat 60 hari sejak penandatanganan Akta Jual Beli) atas perbedaan akun Kas, Setara Kas dan total seluruh akun Utang (*Debt*) dengan yang telah disepakati sebelumnya.

4. Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik

Beberapa dampak dari pelaksanaan Transaksi Material tersebut diantaranya adalah sebagai berikut:

- 1. Kepemilikan saham Perseroan pada PT Panorama Tours Indonesia menjadi sebanyak 60%;
- 2. Perseroan memperoleh tambahan dana sebesar Rp.369.716.842.034,-, yang mana nilai tersebut masih dapat disesuaikan setelah dilakukannya review (paling lambat 60 hari sejak penandatanganan Akta Jual Beli) atas perbedaan akun Kas, Setara Kas dan total seluruh akun Utang (*Debt*) dengan yang telah disepakati sebelumnya;
- 3. PT Panorama Tours Indonesia telah melakukan pergantian nama menjadi PT Panorama JTB Tours Indonesia; dan
- 4. Status PT Panorama JTB Tours Indonesia berubah menjadi perusahaan penanaman modal asing sebagaimana dinyatakan dalah Izin Investasi yang diterbitkan oleh Badan

a



PT PANORAMA SENTRAWISATA TBK

Panorama Building, 6th floor Jl. Tomang Raya No. 63 Jakarta 11440 INDONESIA

P: +62 21 2556 5000 F: +62 21 2556 5055

E : corsec.panr@panorama-group.com www.panorama-group.com

		Koordinasi Penanaman Modal No. 1116/1/IP/PMA/2017 tanggal 21 Maret 2017.
5.	Keterangan lain-lain	Kami akan mengumumkan dan menyampaikan kembali perubahan Nilai Transaksi Material setelah dilakukannya review (paling lambat 60 hari sejak penandatanganan Akta Jual Beli) atas perbedaan akun Kas, Setara Kas dan total seluruh akun Utang (<i>Debt</i>) dengan yang telah disepakati sebelumnya.

Demikian dapat kami sampaikan agar Saudara maklum, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT Panorama Sentrawisata, Tbk

Karsono Probosetio

Corporate Secretary

Tembusan:

- Yth. Kepala Departemen Pengawas Pasar Modal 2B Otoritas Jasa Keuangan;
- Yth. Deputi Direktur Penilaian Perusahaan Sektor Jasa;
- Yth. Direksi PT Bursa Efek Indonesia; dan
- Arsip